

Förslag till årsmötet vid BRF Spåret i Åkersberga

att: teckna ett treårigt avtal med Bredbandsbolaget om kollektiv anslutning av bredband och telefoni till alla boende.

Kollektiv anslutning till bredband är numera standard i många bostadsrättsföreningar. I Storstockholm är det mer än 1000 HSB-föreningar som har kollektiv anslutning av bredband till Bredbandsbolaget. Så gott som alla nybyggda BRFer har kollektivt bredband. Onsdagen 28/2 2018 fanns det nio annonser om bostadsrättslägenheter i Åkersberga i tidningen Kanalen, varav sex hade bredband eller bredband/telefoni inkluderat i månadsavgiften. Av de tre lägenheter som inte hade det var en i vår förening.

Lägenheterna i vår förening blir mer attraktiva för köpare om vi inför kollektivt bredband. Som boende behöver man inte använda bredbandet om man inte vill, men den dagen man skall sälja kan man räkna med att lägenheten är attraktivare för köparna. Alla får bredband.

De som redan har och använder bredband med individuell anslutning kommer att få en anslutning utan direkt kostnad för den boende. Många av oss betalar idag upp till 340 kr/månad.

Föreningen har idag 9 st bredbands anslutningar som sammanlagt kostar föreningen 36,720 kr per år: en anslutning i föreningslokalen och åtta i undercentralerna för värme. Dessa anslutningar kommer att ingå i vårt avtal med Bredbandsbolaget utan någon abonnemangavgift.

Föreningen har idag kabel-TV via ELPA och betalar 584,000 kr/år. Bredbandsbolaget erbjuder kabel-TV till en kostnad 326,300 kr/år med tre års bindningstid med ungefär samma utbud som idag. Vi kommer att övergå till TV från Bredbandsbolaget från 20180701, med bindningstid tre år. Detta avtal är redan tecknat.

Bredbandsbolaget erbjuder vidare kollektiv anslutning av bredband (250/250) och telefoni för 259 lägenheter till en kostnad 388,500 kr/år, även det med tre års bindningstid. Abonnemang för de nio bredbandsuttagen i föreningen har bakas in i ovanstående kostnad, och bespar oss en utgift om 36,720 kr per år.

Kostnadsökningen för föreningen med denna lösning blir således $326,300+388,300-584,000-36,720 = 93,900$ Kr.

Denna summa täcks flera gånger om av de ökade intäkterna från uthyrning av förråd och lokaler som föreningen ordnat under 2017.

Teknik som finns idag gör det möjligt att titta på tv på många olika sätt med olika tekniska lösningar som att titta via dator, Apple-tv, chrome cast. Det traditionella tv-tittandet minskar.

Avtalet för kabel-TV ger alla tillgång till ett grundutbud för ett väsentligt lägre pris än det vi betalar idag. Grundutbudet innehåller 17 st kanaler och sedan har man möjlighet att köpa till paket med ytterligare kanaler. Vi binder oss för tre år.

En kollektiv bredbands- och tv-anslutning är väldigt prisvärt för BRF Spåret och mycket ekonomiskt för det enskilda hushållet.

Vi boende slipper abonnemangsavgifter och samtalsavgifter för fast telefon, samt avgift för bredband. Vi anser att detta är en mycket bra lösning för alla boende i föreningen.