



## Bostadsrättsförening Spåret i Åkersberga

20200512

### Sanering av asbest på Västra Banvägen 12

Tejpning av lägenheterna sker 26/5-27/5 enligt den avisering ni redan fått.

Vår föreningsvärd Monica (se nedan för telefonnummer) kommer att finnas på fotbollsplanen måndag 18/5 kl 12-13 och onsdag 20/5 kl 18-19 för att besvara frågor och ta emot nycklar.

Sanering av asbest kommer att göras från byggställningar utifrån. Alla lägenheter måste tejpas inifrån så asbest inte tränger in i lägenheten. Asbest är hälsofarligt och det är **MYCKET** viktigt att alla boende följer de regler som gäller. Alla lägenheter måste tejpas samtidigt och innan saneringen kan påbörjas. Vi måste komma in alla lägenheter. Du måste vara hemma och öppna eller lämna nyckeln till föreningsvärden eller entreprenören.

Kan vi inte komma in i en lägenhet blir arbetet i hela huset försenat.

På inglasade balkonger måste glasdörrarna vara öppna så att arbetarna kan komma in på balkongen. Under saneringsfasen kommer ventilationen i huset att stängas av. **Det är absolut förbjudet att öppna fönster, ventilationsluckor och balkongdörr eller ta bort tejp under saneringsarbetet.** Har du en godkänd köksfläkt kan den användas. Ett öppet fönster etc innebär stopp i arbetet och saneringsarbetet **försenas**, och lägenheten måste saneras vilket innebär **dubbla kostnader**. Om lägenheten inte saneras kommer asbest att spridas i hela huset via fläktsystemet.

STYRELSEN