

## Kallelse till föreningsstämma i BRF Spåret Åkersberga

**Datum och tid:** Onsdagen den 24 april 2024 kl 18:00

**Lokal:** Folkets hus, ~~Trälhavet~~ Grynnan

### Dagordning

1. Val av stämмоordförande
2. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
3. Godkännande av röstlängd
4. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämman
5. Godkännande av dagordning
6. Föreningsstämmans öppnande
7. Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet
8. Val av minst två rösträknare
9. Fråga om kallelse skett i behörig ordning
10. Genomgång av styrelsens årsredovisning
11. Genomgång av revisorernas berättelse
12. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning
13. Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen
14. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter
15. Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman
16. Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter
17. Val av styrelseledamöter och suppleanter
18. Presentation av HSB-ledamot
19. Beslut om antal revisorer och suppleant
20. Val av revisor/er och suppleant
21. Beslut om antal ledamöter i valberedningen
22. Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande
23. Val av ombud och ersättare till distriktsstämmor samt övriga representanter i HSB
24. Av styrelsen till föreningsstämman hänskjuta frågor och av medlemmar anmälda ärenden som angivits i kallelsen
  - a. godkännande av föreningsstämmans beslut den 2023-04-19 att anta nya normalstadgar för bostadsrättsföreningen. Beslutet vid den första föreningsstämman fattades med 30 röster för och 2 röster emot. Beslutet ska, för att vara giltigt, biträdas av minst två tredjedelar av de röstande vid denna andra föreningsstämma.
  - b. motion "Fjärrvärmekostnaden kommer att öka kraftigt"
  - c. motion "Synpunkter på Brf. Spårets entreprenör beträffande utemiljö"
25. Föreningsstämmans avslutande